

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



Karar Tarihi	:	12.12.2024
Karar Numarası	:	843
Konu	:	İmar Planı Değişikliği
Komisyonu	:	İmar ve Bayındırlık Komisyonu
Rapor Tarih ve No	:	03.12.2024 / 176

T.C.
BALIKESİR VALİLİĞİ
İdare ve Denetim Müdürlüğü
Karar Tarihi : 12.12.2024
Tebliğ Alındığı Tarih : 23.12.2024
Kayıt No : 843

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin 2024 yılı Aralık ayı Olağan 1. birleşimi 1. oturumu 12.12.2024 Perşembe günü saat 14.00'te yaptığı toplantısında alınan 2024 – 843 sayılı karardır.

KONU:

İlimiz İvrindi İlçesi Büyükyenice Mahallesi 169 ada 23 parsel, 170 ada 60 parsel ve 180 ada 1 parsel ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin 10.10.2024 tarihli ve 618 sayılı kararı ile incelenerek rapora bağlanmak için komisyonumuza havale edilmiştir. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 04.10.2024 tarihli ve 245678 sayılı yazısında;

İvrindi Belediye Başkanlığı'nın 29.07.2024 tarihli ve 57557 sayılı yazısı ile; Balıkesir İli İvrindi İlçesi Büyükyenice Mahallesi 169 ada 23 parsel, 170 ada 60 parsel ve 180 ada 1 parsel ait Yanıcı, Parlayıcı ve Patlayıcı Maddeler Üretim ve Depolama Alanı fonksiyonlu 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu gereğince değerlendirilmesi ve karara bağlanması talep edilmektedir.

İlgi yazı, yazımız ekinde olup yazımız ve eklerinin 3194 ve 5216 sayılı Kanunlar, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve yürürlükteki ilgili diğer mevzuat kapsamında değerlendirilmek ve karar alınmak üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havalesi hususunu;

Olurlarınıza arz ederim; denilmektedir.

Teklif üzerine komisyonumuzca yapılan inceleme ve müzakere neticesinde;

İlimiz İvrindi İlçesi Büyükyenice Mahallesi 169 ada 23 parsel, 170 ada 60 parsel ve 180 ada 1 parsel ait "Yanıcı, Parlayıcı ve Patlayıcı Maddeler Üretim ve Depolama Alanı" fonksiyonlu 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin uygun olduğuna, komisyonumuzca mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR:

Konu Mecliste müzakere edilerek; İlimiz İvrindi İlçesi Büyükyenice Mahallesi 169 ada 23 parsel, 170 ada 60 parsel ve 180 ada 1 parsel ait "Yanıcı, Parlayıcı ve Patlayıcı Maddeler Üretim ve Depolama Alanı" fonksiyonlu 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Ahmet AKIN
Meclis Başkanı

Aşkırıce ÜZKURT
Divan Katibi

Canset SEVİM
Divan Katibi

İş bu karar 25/12/2024
tarihinde kesinleşmiştir.